

Termos e Condições de Alojamento de Férias em Portugal

1. Aceitação dos Termos Ao reservar um alojamento de férias, o cliente aceita automaticamente estes termos e condições. Caso não concorde com algum dos pontos, deverá abster-se de realizar a reserva.

2. Identificação das Partes Estas condições são celebradas entre [Bforest- Edite Maria P. Ferreira], doravante designado como "Proprietário", e o cliente, doravante designado como "Hóspede".

3. Reserva e Pagamento 3.1. As reservas podem ser efetuadas através do nosso site, por e-mail (BFOREST.ALOJAMENTO@gmail.com) ou telefone +351 917284421. 3.2. Para confirmar a reserva, o Hóspede deverá efetuar um pagamento inicial de [50%] do valor total da estadia. 3.3. O saldo restante deverá ser pago até [15] dias antes da data de entrada.

4. Política de Cancelamento 4.1. Cancelamentos efetuados até [15 dias úteis] antes da data de entrada terão direito a reembolso total da quantia paga, descontando uma taxa de [3%] para despesas administrativas. 4.2. Cancelamentos realizados entre [5 dias úteis] antes da entrada têm direito a reembolso de [50%] do valor pago. 4.3. Cancelamentos realizados com menos de [4 dias úteis] dias de antecedência não têm direito a reembolso.

5. Check-in e Check-out 5.1. O check-in deve ser feito entre as [horário de check-in 15.00h] e [horário de check-in 22.00h]. 5.2. O check-out deve ser efetuado até às [horário de check-out até às 11.00h]. Caso o Hóspede não cumpra este horário, poderá ser cobrada uma taxa adicional.

6. Uso do Alojamento 6.1. O alojamento deve ser utilizado exclusivamente para fins residenciais. 6.2. Não é permitido realizar festas, eventos ou ocupações superiores à acordada na reserva. 6.3. O Hóspede compromete-se a zelar pelo bom uso do alojamento, mantendo-o em boas condições.

7. Responsabilidade 7.1. O Proprietário não se responsabiliza por perdas ou danos aos pertences do Hóspede. 7.2. O Hóspede é responsável por quaisquer danos causados ao alojamento durante a sua estadia.

8. Regras de Conduta O Hóspede e os seus acompanhantes devem respeitar as regras de conduta e os horários de silêncio estipulados no local, de forma a não perturbar os vizinhos.

9. Alterações aos Termos e Condições O Proprietário reserva-se o direito de alterar estes termos e condições a qualquer momento, sendo as novas condições divulgadas no site.

10. Lei Aplicável Este contrato é regido pelas leis de Portugal. Qualquer litígio decorrente da sua interpretação será submetido à jurisdição dos tribunais competentes.

11. Contato Para mais informações, o Hóspede pode entrar em contato através do e-mail [BFOREST.ALOJAMENTO@gmail.com] ou pelo telefone [+351 917284421].